Innovative and Easy

Ett smart sätt att ständigt övervaka taket och lokalisera läckage tidigt:

VILPE® Sense läckagedetektor



Takexperter uppskattar* att taket behöver repareras på hälften av alla byggnader innan slutet av takets tekniska livslängd.

Man upptäcker ofta fukt- och vattenskador för sent, när vatten redan har trängt in i takets konstruktioner, vilket leder till dyra renoveringar. Bara att lokalisera en läcka på ett tak på tusentals kvadratmeter är en utmaning i sig.

Spara tid och pengar med framförhållning i underhållet.

* *En studie utförd av VILPE och forskningsföretaget Kantar 2020. Mer information om studien finns att få från VILPE.*

› VILPE.COM

Vad orsakar läckage?

Byggnadsarbete efter takinstallationen. Arbete på taket ökar risken för skador. Även om taket är i utmärkt skick efter installationen kan det skadas när annat byggnadsarbete utförs, till exempel när man flyttar VVS-utrustning eller installerar solpaneler.

Underhållsarbete. Det är viktigt att underhålla taket, men arbete på taket ökar risken för skador. Till exempel kan snöskottning orsaka osynliga skador som kan leda till läckage.

Problem med övervakning. Det är svårt att hitta en läcka på ett tak på tusentals kvadratmeter. Detta är ännu svårare på gröna tak där den vattentäta membranen inte är synlig. När snön täcker taket är det svårt att inspektera takskikten.

Högriskområden. Varje byggnad har områden som är mer benägna att skadas, till exempel områden nära ljusinsläpp, takkupoler eller flaggstänger. Milda vintrar ökar risken för horisontellt regn, vilket i sin tur ökar risken för fuktskador på fasaden.

Extrema väderförhållanden. Global uppvärmning ökar antalet stormar, vilket utgör ett hot mot byggnadskonstruktionerna.

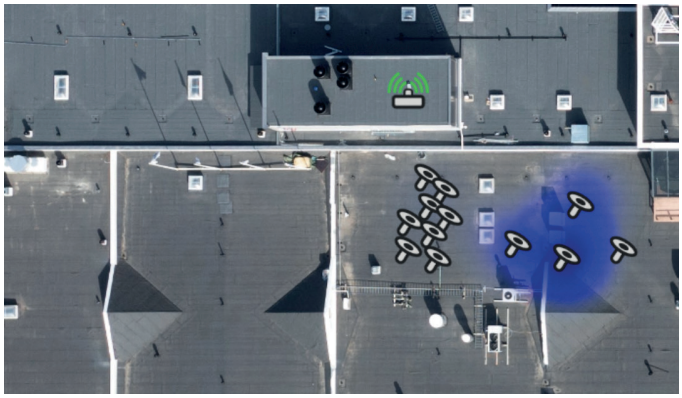
Vad VILPE Sense läckagedetektor gör för dig

- **Lokaliserar eventuella läckor snabbt och exakt.** När systemet varnar dig för en potentiell läcka kan du omedelbart lokalisera problemområdet på taket med hjälp av en fuktkarta. I detta skede behövs ingen person på taket för att lokalisera läckan.
- **Förebygg läckor och fuktproblem i ett tidigt skede.** Skadan kan åtgärdas genast den uppstår.
- **Konstant takövervakning.** Takets skick övervakas inte genom oregelbundna takinspektioner; istället övervakas taket 24/7.
- **Enklare underhåll.** Systemet underlättar takinspektioner genom att göra det onödigt att öppna takkonstruktionerna. Reparationer kan omedelbart riktas till rätt ställe, vilket gör dem billigare och snabbare att genomföra.
- **Övervaka stora områden.** Systemet lokaliserar läckan snabbt, vilket gör det särskilt användbart för större tak på tusentals kvadratmeter.

Fuktkarta

VILPE Sense läckagedetektor lokaliserar potentiella läckor och visar dem på en fuktkarta. Användaren kan få åtkomst till fuktkartan på VILPE Sense-molntjänsten.

På fuktkartan betyder den mörkblåa färgen att systemet har upptäckt högre fuktnivåer i det specifika området jämfört med den genomsnittliga fuktnivån på taket. Det tyder på att det finns en läcka på taket.



Vilken takbild som helst med rätt dimensioner är lämplig som fuktkarta.

Planering och installation

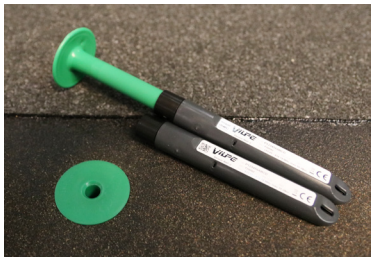
VILPE Sense läckagedetektor kan installeras på tak eller i väggar. Vi rekommenderar att man använder 10 givare för att täcka en yta på cirka 200 m².

Till exempel kan avståndet mellan två givare med fördel vara cirka 4–5 meter. Ju kortare avstånd mellan givarna, desto mer exakt blir resultatet. Om ett område behöver mer övervakning eller om det är benäget att läcka, rekommenderar vi att fler givare placeras där.

Markera platsen för givarna på fuktkartan innan installationen. Det underlättar när du registrerar givarna under installationen. Se installations- och registreringsanvisningarna för mer detaljerad information.



I det här exemplet är takytan cirka 600 kvadratmeter och den övervakas av 30 givare.



Vi rekommenderar att givarna installeras på samma djup med en VILPE Croco-infästning. Med givarna installerade på samma djup kan systemet göra en mer exakt tolkning av fuktnivåerna på taket.

Givarna kan konfigureras att mäta fuktnivån vid utvalda tidpunkter, med en maxfrekvens på två gånger per dygn.

Systemet kräver en VILPE Sense mobil basstation, som är installerad antingen i takkonstruktionen eller inomhus. Basstationen tar emot data från givarna, laddar upp och lagrar datan direkt i molntjänsten.

200 givare kan anslutas till en mobil basstation. Maximalt 50 VILPE Sense styrenheter (MCU-2) kan anslutas till en mobil basstation.



VILPE Sense mobil basstation

VILPE Sense-konceptet

VILPE Sense övervakar byggnadens skick och möjliggör för fastighetsägaren att undvika oväntade och dyra renoveringar. Produktfamiljen VILPE Sense består av två lösningar: **VILPE Sense läckagedetektor** och **VILPE Sense fuktkontroll**.

VILPE Sense fuktkontroll ventilerar strukturerna vid behov, medan VILPE Sense läckagedetektor lokaliserar läckor. De två systemen kan användas separat eller tillsammans. Till exempel kan fuktkontrollen ventilera ett visst takområde medan läckagedetektorn övervakar resten av taket för eventuella läckor.

	VILPE Sense läckagedetektor	VILPE Sense fuktkontroll

Exempel på användning	• Lokaliserar och upptäcker läckor
	• Takövervakning
		• Byggnader som behöver förbättra ventilationen i konstruktionerna
		  • Tar bort överskottsfukt
		  • Torkar isoleringen

Var passar systemet?	• Tak • Väggar	• Takkonstruktioner • Kryputrymmen

Förpackning

10 RHT-2 sensors 10 RHT-2-givare för VILPE Sense läckagedetektor.

Givarnas batteri har en livslängd på minst 15 år. Efter det behöver nya givare installeras då batteriet inte kan bytas ut.

VILPE Sense mobil basstation och VILPE Croco-infästningar säljs separat.



NAMN	PRODUKTNR
VILPE SENSE LÄCKAGEDETEKTOR, 10 GIVARE RHT-2	735045
VILPE SENSE MOBIL BASSTATION	735044

VILPE®
Innovative and Easy

VILPE Sverige AB
Ätrastigen 5 A
311 38 Falkenberg

Försäljning och tekniskt stöd
Tel. +46 72 733 32 82
daniel.hoier@vilpe.com

› VILPE.COM

10/2026